

Projekt Uchwały/2024

Rady Miejskiej w Szczepieszynie

z dnia..... grudnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym
Szczepieszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.) w zw. z § 1 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Rada Miejska w Szczepieszynie uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zbycie z zasobu nieruchomości gminnych, zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Szczepieszyn jako działka nr 1787/3 o pow. 0,0223 ha.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Mateusz Sarnat

adwokat

Uzasadnienie

Zgodnie z §1 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepleszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, nabycie odpłatne nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej na rzecz gminy, jak również zamiana nieruchomości następuje za zgodą Rady Miejskiej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu Szczepleszyna jako działka nr 1787/3 o pow. 0,0223 ha zabudowana jest budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy 97 m² poł. przy ulicy Szkolnej 7a i stanowi własność Gminy Szczepleszyn.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Dochód uzyskany zbycia w/w nieruchomości zostaną wykorzystane na realizację zadań własnych gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały wydaje się zasadne.

Województwo : lubelskie

Powiat : zamojski

Jednostka ewidencyjna : 062013_4 SZCZEBRZESZYN - MIASTO

Obręb : 0005 SZCZEBRZESZYN

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 05.12.2024

Jednostka rejestrowa : G.228

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN Regon: 95036860600000 PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1787/3		tereny mieszkaniowe	B	0,0223	0,0223	

Id działki: 062013_4.0005.1787/3

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 062013_4.0005.1104_BUD

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: Pozostałe budynki niemieszkalne

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podz: 1,0/ 0,0

Pow zabud. [m2]: 97

Adres budynku: SZCZEBRZESZYN; XXXLECIAPRL 5a

Ident. działek: 062013_4.0005.1787/3

Razem powierzchnia działek :

0,0223 ha

Słownie : dwieście dwadzieścia trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 05.12.2024

Sporządził : Małgorzata Wiśniewska

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

05.12.2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Województwo : lubelskie

Powiat : zamojski

Jednostka ewidencyjna : 062013_4 SZCZEBRZESZYN - MIASTO

Obręb : 0005 SZCZEBRZESZYN

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

WYPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

z dnia: 05.12.2024

Pozycja kartoteki budynków: KB.228

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN Regon: 95036860600000 PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460;	Własność	1/1

Nr ewid. bud.	Działka	Adres budynku	Rodzaj wg. KŚT:	Liczba kondyg. nad/pod ziemią	Nr KW lub inny dok.
1104	1787/3	SZCZEBRZESZYN; XXXLECIAPRL 5a	Pozostałe budynki niemieszkalne	1/0	

Id budynku: 062013_4.0005.1104_BUD	Nr jednostek rejestru gruntów: G.228
Pow zabud. [m2]: 97	Nr jednostki rejestru budynków:
	Powierzchnia lokali wyodrębn.:
	Powierzchnia lokali niewyodrębn.:
	Powierzchnia pom. przyn. lokali:

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 05.12.2024

Sporządził : Małgorzata Wiśniewska

05.12.2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

