

**Uchwała Nr ..../..../2024**  
**Rady Miejskiej w Szczepleszynie**  
**z dnia ..... 2024 roku**  
**w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie**  
**gminy i miasta Szczepleszyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj: Dz. U. z 2023 roku, poz. 70 z późn. zm.), Rada Miejska w Szczepleszynie uchwala, co następuje:

**§1**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Budowle i budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane wyłącznie do niezarobkowej działalności w zakresie:
  - a) Działalności kulturalnej i bibliotek,
  - b) Działalności przeciwpożarowej,
  - c) Działalności sportowo-rekreacyjnej,
- 2) Budynki mieszkalne z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§2**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:

- 1) oczyszczania ścieków sanitarno – bytowych,
- 2) zaopatrzenia w wodę gospodarstw domowych,
- 3) gospodarowania odpadami komunalnymi,
- 4) kowalstwa,
- 5) szewstwa,
- 6) szklarstwa,

7) krawiectwa,

### §3

1. Zastosowanie zwolnień zawartych w § 2 uchwały wobec podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023) oraz polskich przepisów dotyczących pomocy de minimis i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2030r. Ostatnim dniem udzielenia pomocy może być 30 czerwca 2031r.
2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis ma obowiązek przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:
  - 1) Wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w okresie minionych 3 lat (3 x 365 dni) albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymywaniu takiej pomocy w tym okresie, także zaświadczeń/ oświadczeń o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
  - 2) Informację wg wzoru określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

### §4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczebrzeszyna.

### §5

Traci moc:

1. uchwała Nr XXVI/174/2012 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie z dnia 30 listopada 2012r. w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Szczebrzeszyn (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012r., poz. 4369).
2. uchwała Nr XXXVII/258/2013 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie z dnia 28 października 2013r. zmieniająca uchwałę Nr XXVI/174/2012 Rady Miejskiej w

Szczebrzeszynie z dnia 30 listopada 2012r. w sprawie wprowadzenia  
zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta  
Szczebrzeszyn (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2013r. poz. 5007).

**§6**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**§7**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje do dnia  
1 lipca 2024 roku.

**Z up. BURMISTRZA**

**mgr Anna Jarosz**  
**KIEROWNIK**  
**Referatu Podatkowego**

Mateusz Sarnat

adwokat

## UZASADNIENIE

### **Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Szczepieszynie w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Szczepieszyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1990r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) Rada Gminy jest uprawniona do wprowadzenia innych niż określonych w ustawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości.

Od 1 stycznia 2024r. obowiązuje nowe rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023) dlatego należy dostosować uchwałę do obowiązujących nowych przepisów o pomocy de minimis, jest spowodowane to zwiększeniem limitu pomocy de minimis do kwoty 300 tys. EUR w okresie 3 lat dla jednego przedsiębiorcy (dotychczas 200 tys. EUR).

Dodatkową zmianą w stosunku do uchwały poprzednio obowiązującej jest propozycja poszerzenia dotychczasowego kręgu podmiotów objętych zwolnieniem z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.