

PROJEKT

Uchwała

nr XXXVIII/...../2024

Rady Miejskiej w Szczepieszynie

z dnia 14 lutego 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie sołectwu wsi Niedzieliska Kolonia nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obrębu Bodaczów jako działki nr 2472 o pow.

0,24 ha, 2471 o pow. 0,23 ha, zabudowanych budynkiem świetlicy wiejskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) w zw. z § 5 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 roku, Nr 101, poz. 1899), Rada Miejska w Szczepieszynie uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na przekazanie sołectwu wsi Niedzieliska Kolonia nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obrębu Bodaczów jako działki nr 2472 o pow. 0,24 ha, 2471 o pow. 0,23 ha, zabudowanych budynkiem świetlicy wiejskiej.

§2

Zobowiązuje się organ wykonawczy gminy do sporządzenia umowy określające warunki przekazania, w szczególności obowiązki niezbędne do utrzymania nieruchomości w należytym stanie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z §5 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, przekazanie nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej do korzystania przez sołectwo lub osiedle następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej, a Burmistrz wykonując uchwałę zawiera z organem wykonawczym sołectwa lub osiedla umowę określającą warunki przekazania. W umowie, Burmistrz określi w szczególności obowiązki niezbędne do utrzymania nieruchomości w należyłym stanie.

Na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obrębu Bodaczów jako działki nr 2472 o pow. 0,24 ha, 2471 o pow. 0,23 ha posadowiony jest budynek świetlicy wiejskiej, w zamiarze inwestycyjnym mającym służyć mieszkańcom wsi Niedzieliska Kolonia.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, pozwoli organowi wykonawczemu gminy na formalne przekazanie obiektu na cele lokalnej społeczności, zgodnie z normą prawa lokalnego.

Z tych względów podjęcie uchwały wydaje się zasadne.



Województwo : lubelskie
Powiat : zamojski
Jednostka ewidencyjna : SZCZEBRZESZYN - OBSZAR WIEJSKI
Obręb : 1 BODACZÓW

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.01.2024

Jednostka rejestrowa : G.578

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460 SZCZEBRZESZYN;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
2472		BODACZÓW	0.24	GKGG.828-6/430/93	Bi		0.08
					R R	IIa	0.04
					R R	IVa	0.12

Razem powierzchnia działek : 0.24 ha

Słownie : dwadzieścia cztery ar.

Cała jednostka rejestrowa: 2.7099 ha

Słownie : dwa ha. siedem tysięcy dziewięćdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Sporządził : Przemysław Cieszkowski

Województwo : lubelskie
Powiat : zamojski
Jednostka ewidencyjna : SZCZEBRZESZYN - OBSZAR WIEJSKI
Obręb : 1 BODACZÓW

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.01.2024

Jednostka rejestrowa : G.1554

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460 SZCZEBRZESZYN;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
2471		BODACZÓW	0.23	AN 5909/2019	Bi		0.08
				ZA1Z/00135691/1	R R	IIIa	0.03
					R R	IVa	0.12

Razem powierzchnia działek : 0.23 ha

Słownie : dwadzieścia trzy ar.

Cała jednostka rejestrowa: 0.23 ha

Słownie : dwadzieścia trzy ar.

Sporządził : Przemysław Cieszkowski

