

## PROJEKT

Uchwała

nr XXXVIII/...../2024

Rady Miejskiej w Szczepieszynie

z dnia 14 lutego 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie sołectwu wsi Kąty Drugie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Kąty II jako działka nr 71/6 o pow. 0,1560 ha, zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) w zw. z § 5 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 roku, Nr 101, poz. 1899), Rada Miejska w Szczepieszynie uchwala, co następuje:

### §1

Wyraża się zgodę na przekazanie sołectwu wsi Kąty Drugie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Kąty II jako działka nr 71/6 o pow. 0,1560 ha, zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej.

### §2

Zobowiązuje się organ wykonawczy gminy do sporządzenia umowy określające warunki przekazania, w szczególności obowiązki niezbędne do utrzymania nieruchomości w należytym stanie.

### §3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

### §4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z §5 uchwały Nr XLVII/267/10 Rady Miejskiej w Szczepleszynie z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, przekazanie nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej do korzystania przez sołectwo lub osiedle następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej, a Burmistrz wykonując uchwałę zawiera z organem wykonawczym sołectwa lub osiedla umowę określającą warunki przekazania. W umowie, Burmistrz określi w szczególności obowiązki niezbędne do utrzymania nieruchomości w należywym stanie.

Na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Kąty II jako działka nr 71/6 o pow. 0,1560 ha posadowiony jest budynek świetlicy wiejskiej.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, pozwoli organowi wykonawczemu gminy na formalne przekazanie obiektu na cele lokalnej społeczności, zgodnie z normą prawa lokalnego.

Z tych względów podjęcie uchwały wydaje się zasadne.



Województwo : lubelskie  
Powiat : zamojski  
Jednostka ewidencyjna : SZCZEBRZESZYN - OBSZAR WIEJSKI  
Obręb : 6 KĄTY II

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.01.2024

Jednostka rejestrowa : G.126

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460 SZCZEBRZESZYN;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
71/6		KĄTY II	0.1560	AN 3/2010  GKN.7437/13/4/2010  ZA1Z/00022964/1	Bi		0.1560

Razem powierzchnia działek : 0.1560 ha

Słownie : jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 0.1560 ha

Słownie : jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt m. kwadr.

Sporządził : Przemysław Cieszkowski

