

Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szczepieszynie za 2023 rok

1. Praca Komisji przebiegała zgodnie z opracowanym planem, Komisja w 2023 roku odbyła 6 posiedzeń. Na posiedzeniach Komisji odnotowano prawie 100% frekwencję.
2. **Tematyka posiedzeń Komisji była zgodna z przyjmowanym planem pracy i dotyczyła w szczególności:**
 - Kontroli gospodarowania mieniem komunalnym (omówienie wyników przeprowadzonych dotychczas kontroli przez Komisję Rewizyjną),
 - Kontrola procedur przetargowych przeprowadzonych w roku 2022 w Gminie Szczepieszyn w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, a także rokowań na zbycie nieruchomości, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych,
 - Analizy i oceny stopnia wykonania budżetu miasta i gminy Szczepieszyn za 2022 rok - opracowanie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium dla Burmistrza Szczepieszyna oraz uchwała Komisji Rewizyjnej w sprawie wniosku absolutoryjnego,
 - Raportu o stanie miasta i gminy Szczepieszyn,
 - Kontroli gospodarowania mieniem komunalnym (w zakresie budowy przedszkola w Wielączy Poduchownej na potrzeby prowadzenia oddziału przedszkolnego - wizyta w terenie),
 - Informacji o wynikach analizy oświadczeń majątkowych Radnych Rady Miejskiej w Szczepieszynie za 2022 rok,
 - Informacji o wynikach analizy oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych ustawą o samorządzie gminnym do składania oświadczeń za 2022 rok,
 - Sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej za 2023 rok,
 - Opracowania planu pracy i kontroli Komisji na I półrocze 2024 rok.

- W lutym 2023r. Komisja analizowała wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału oraz z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej. W wyniku dyskusji ustalono stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału, dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres

użytkowania tego prawa w wysokości 1 % różnicy wartości nieruchomości. Ustalono także stawkę procentową opłaty adiacenckiej, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 25% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością nieruchomości po ich wybudowaniu.

W związku z pismem Komisji Rewizyjnej Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielączy w dniu 13 września 2023r. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szczepieszynie przeprowadziła oględziny zadania inwestycyjnego dotyczącego rozbudowy i przebudowy budynku remizy w Wielączy Wieś. Komisja odniosła się do podnoszonych w piśmie spraw oraz wyjaśnień przedstawionych przez inspektora nadzoru robót budowlanych przedmiotowej inwestycji. W dniu 13 września 2023r. Komisja Rewizyjna zapoznała się z etapem realizacji inwestycji dotyczącej „Budowy świetlicy wiejskiej w Niedzieliskiej – Kolonii” (końcowy etap prac, oględziny budynku z zewnątrz oraz teren wokół świetlicy).

Ogółem przeanalizowano i zaopiniowano 9 tematów.


3. Opinie Komisji w sprawie projektów uchwał na sesje Rady Miejskiej:

- W sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023 - 2025,
- Zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Szczepieszyn na rok 2023,
- W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia o wspólnym przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej,
- W sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Szczepieszyna za 2022r.,
- W sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Burmistrza Szczepieszyna z wykonania budżetu gminy i miasta za 2022 rok,
- W sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Szczepieszyna z tytułu wykonania budżetu gminy i miasta za 2022 rok,
- W sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta i gminy Szczepieszyn,

- W sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Miasta i Gminy Szczepieszyn, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- Zmieniająca uchwałę Nr IX/123/2019 z dnia 6 listopada 2019r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Szczepieszyn”,
- W sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału oraz z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej,
- W sprawie kryteriów i zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM Lubelskie sp. z o.o. w Lublinie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa,
- W sprawie wyboru ławników,
- Zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Szczepieszyn na rok 2023,
- W sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczania podatku rolnego na 2024 rok,
- W sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Szczepieszyn na rok 2024,
- W sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2031,
- W sprawie uchwały budżetowej na rok 2024,
- W sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta i Gminy Szczepieszyn,

- Stanowisko Nr 1 /2023 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 20 września 2023 roku w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji terenu Miasta i Gminy Szczepieszyn.

Ogółem zaopiniowano 18 projektów uchwał oraz stanowisko Rady Miejskiej w
Szczepieszynie.



Przewodnicząca Komisji
Katarzyna Bizior

Szczepieszyn, grudzień 2023r.