

**Projekt Uchwały Nr2021
Rady Miejskiej
w Szczepieszynie
z dnia2021**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020r. poz.713 z zm./ i art.37.ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz.U z 2020r. poz.1990ze zm./ - Rada Miejska uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym **Kąty II gm. Szczepieszyna** oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: **48/3 o powierzchni 0,2330ha.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Szczepleszyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 48/3 o powierzchni 0,2330ha położonej w obrębie geodezyjnym Kąty II gm. Szczepleszyn.

Z wnioskiem o jej nabycie wystąpiła osoba fizyczna.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm./ nieruchomości zbywane są w drodze przetargu.

Cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także w oparciu o przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W celu przeznaczenia do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Szczepleszynie niniejszej uchwały.

Opracowała: *Malgorzata Wiśniewska*

KIEROWNICZKA
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Akceptował:

Przemysław Cieszkowski

Zatwierdził:

RADCA PRAWNY

Lb. 334

Tomasz Kurzepa

Województwo : **lubelskie**
Powiat : **zamojski**
Jednostka ewidencyjna : **SZCZEBRZESZYN - OBSZAR WIEJSKI**
Obręb : **6 KĄTY II**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 13.04.2021

Jednostka rejestrowa : **G.143**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SZCZEBRZESZYN PLAC TADEUSZA KOŚCIUSZKI 1; 22-460 SZCZEBRZESZYN;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
48/3		KĄTY II	0.2330	GN-Z.7510.1.46.2016.MG	R R	IVb	0.1213
				ZA1Z/00120557/2	R R	V	0.1117

Razem powierzchnia działek : 0.2330 ha

Słownie : dwa tysiące trzysta trzydzieści m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 0.2330 ha

Słownie : dwa tysiące trzysta trzydzieści m. kwadr.

Sporządził : Przemysław Cieszkowski

